

Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o.

se sídlem Václavské náměstí 808/66, Praha, kancelář Sušilova 1938/26, Přerov
tel.: 608 251 025, 776 284 814, 581 331 601, email: info@posudek.com
zapsaná v obchodním rejstříku, vedená u rejstříkového soudu v Praze, oddíl C, vložka 178876

JUDr. Karel Urban
soudní exekutor
Exekutorský úřad Brno - město
Minská 44
616 00 Brno

č.j. 97 EX 1150/21-26, 97 EX 1150/21-31

V Praze, dne 4.10.2022

VĚC: vyjádření ke znaleckému posudku č. 23790/2022

Na základě usnesení 97 EX 1150/21-26 ze dne 20.4.2022 a 97 EX 1150/21-31 ze dne 13.5.2022 a na základě již zpracovaného znaleckého posudku č. 23790/2022 Vám sdělujeme, že v závěru Znaleckého posudku je předmět ocenění definován takto:

I) Pozemek p.č. 4172/3 včetně ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 1/27 k pozemkům na LV č. 10703 - pozemky p.č. 4173/12 a p.č. 4173/7

Pozemek p.č. 4172/3	
Výměra pozemku	90 m ²
Obvyklá cena za m ² stanovená komparativní metodou	590,- Kč/m ²
Obvyklá cena pozemku p.č. 4172/3 (zaokrouhleno)	53 000,- Kč

II) Pozemek p.č. 4173/11 včetně ideálního spoluvlastnického podílu ve výši 1/27 k pozemku na LV č. 10703 - pozemek p.č. 4173/13

Pozemek p.č. 4173/11	
Výměra pozemku	80 m ²
Obvyklá cena za m ² stanovená komparativní metodou	410,- Kč/m ²
Obvyklá cena pozemku p.č. 4173/11 (zaokrouhleno)	33 000,- Kč

Celková obvyklá cena předmětu ocenění činí:

53 000,- + 33 000,- = **86 000,- Kč**



Oceňovací a znalecká
kancelář s.r.o.
Václavské náměstí 808/66
110 00 Praha
IČ: 268 69 004, DIČ: CZ26869004

Ondřej Mičoch

Oceňovací a znalecká kancelář s.r.o.

sídlo: Václavské náměstí 808/66, 110 00 Praha

kancelář: Sušilova 1938/26, 750 02 Přerov

e-mail: info@posudek.com

www.posudek.com
