

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

č.j. 97EX 306/17-56

č.j. ex. soudu: 75 EXE 797/2017-15

U S N E S E N Í

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Minská 54, 616 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě pověření Městského soudu v Brně, exekuční oddělení ze dne 20.03.2017 č.j. 75 EXE 797/2017-15, podle pravomocného a vykonatelného platebního rozkazu Městského soudu v Brně č.j. 2108 C 2/2015-30 ze dne 19.01.2017, k uspokojení pohledávky oprávněného:

1/ STAVOS Brno, a.s., IČ: 65277911, sídlem U Svitavy 2, Brno, PSČ: 618 00,

proti povinnému:

1/ GOLDEN HOME REAL s.r.o., IČ: 29272955, sídlem Banskobystrická 819/52, Brno, PSČ: 621 00,

ve výši 48.404,- Kč s příslušenstvím,

rozhodl

I. o nařízení dražebního roku:

1. Dražební jednání se koná ve **čtvrtek dne 21.04.2022 v 11:00 hod.**, v sídle soudního exekutora JUDr. Karla Urbana, Exekutorský úřad Brno – město, se sídlem Minská 54, 616 45 Brno.

2. Předmětem dražby jsou movité věci:

Položka číslo	Seznam a popis věci	Rozhodná cena (Kč) vč. DPH	Nejnižší podání	Minimální výše příhozu
1.	Osobní automobil RENAULT MEGANE KOMBI, RZ: 8B4 3524, VIN: VF1KZ1R0747361937, - barva bílá 369, - datum první registrace 20.7.2012, - stav tachometru 173.200 km, - palivo: benzín - objem 1598 cm3, max. výkon 74 kW - převodovka manuální	180.000,- Kč	60.000,- Kč	1.000,- Kč

3. Movitá věc bude dražena samostatně (dle ust. § 328b odst. 4 písm. b) o.s.ř.).

4. Nejnižší podání činí dle ust. § 329 odst. 2 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, jednu třetinu rozhodné ceny.

5. **Prohlídka dražených věcí se uskuteční v místě konání dražby dne 21.4.2022 od 10:00 hod. do 10:30 hod.**

II. **Zaplacení jistoty se nevyžaduje.** Dle §328b odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, povinnost složit jistotu a její výši určuje soudní exekutor, převyšuje-li rozhodná cena samostatně dražené věci nebo draženého souboru věcí po přepočítání na měnu České republiky podle kursu vyhlášeného Českou národní bankou platného ke dni, který předchází vydání dražební vyhlášky, ekvivalent částky 45 000 EUR.

III. **Zájemce o dražbu je povinen dostavit se do úřadu soudního exekutora a zaregistrovat se nejpozději 30 minut před zahájením dražebního jednání.**

IV. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, se nepřihlíží (§ 328b odst. 4 písm. g) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

V. Soudní exekutor upozorňuje účastníky dražby, že **vydražitel musí nejvyšší podání** či doplatek na nejvyšší podání, nepřesahují-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (dále jen „limit“) **ihned zaplatit**. Neučiní-li tak, draží se věc znovu bez jeho účasti. Nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání přesahující limit musí vydražitel zaplatit bezhotovostní platbou do sedmi dnů od udělení příklepu, jinak soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu (§ 329 odst. 5, 6 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

VI. Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci (§ 329 odst. 7 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

VII. Po přechodu vlastnického práva na vydražitele vydá soudní exekutor vydražiteli na základě jeho žádosti potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci k okamžiku udělení příklepu (§ 329a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

VIII. Soudní exekutor upozorňuje, že nenese odpovědnost za stav, funkčnost a kompletnost dražených věcí, věci se draží tak, jak jsou.

P o u ě n í : Proti tomuto oznámení není odvolání přípustné (§ 328b o.s.ř. ve spojení s ust. § 201 o.s.ř.).

V Brně dne 17.03.2022

Mgr. Filip Urban
kandidát
pověřený soudním exekutorem

Informace a zásady ochrany osobních údajů v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR) jsou dostupné na webových stránkách exekutora www.exekutorurban.cz