

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

č.j. 97EX 1195/19-41

ev. č. opr.: 11396fi

č.j. ex. soudu: 9 EXE 2419/2019-29

U S N E S E N Í

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Minská 54, 616 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Příbrami ze dne 25.07.2019 č.j. 9 EXE 2419/2019-29, podle pravomocného a vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Příbrami č.j. 14 C 73/2018-49 ze dne 17.05.2018, k uspokojení pohledávky

oprávněného:

1/ Květoslava Poláková, datum narození 18.09.1945, bytem Luční 2424/25, Brno, PSČ: 616 00, práv. zast. JUDr. Bohumil Záleský, advokát, se sídlem AK Řezáčova 757/30, Brno, PSČ: 624 00,

2/ Blanka Poláková, datum narození 03.04.1944, bytem Strž 559/6, Brno, PSČ: 639 00, práv. zast. JUDr. Bohumil Záleský, advokát, se sídlem AK Řezáčova 757/30, Brno, PSČ: 624 00,

3/ Marie Pleskačová, datum narození 11.02.1949, bytem Mezholezy 1, Kutná Hora, PSČ: 284 01, práv. zast. JUDr. Bohumil Záleský, advokát, se sídlem AK Řezáčova 757/30, Brno, PSČ: 624 00,

4/ Jan Schejbal, datum narození 02.12.1946, bytem Wolkerova č.p. 1390, Náchod, PSČ: 547 01, práv. zast. JUDr. Bohumil Záleský, advokát, se sídlem AK Řezáčova 757/30, Brno, PSČ: 624 00,

proti povinnému:

1/ Ivan Černožský, IČ: 12246034, datum narození 06.04.1968, bytem Tyršova č.p. 108, Příbram, PSČ: 261 01,

rozhodl

I. o nařízení **dražebního roku**.

1. Dražba se koná **ve středu dne 20.4.2022 ve 12:00 hod.**

2. Místem konání dražby je **nebytový prostor nacházející se v suterénu domu č.p. 1 na Václavském náměstí v Příbrami**, sestávající z místností č. 22, 23, 24, 25, 26 a 27 (nemovitost je zapsána na LV č. 4927, pro katastrální území Příbram, Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram). **Vstup do dražební místnosti bude označen nápisem „dražba“.**

3. Předmětem dražby jsou **movité věci**:

| Položka a číslo | Seznam a popis věcí | Rozhodná cena souboru věcí | Nejnižší podání | Minimální výše příhozu |
|-----------------|---|----------------------------|-----------------|------------------------|
| 1. | - dřez, barel, kanystr, trubky, drobné předměty (hadříky, kyblík, sáčky) – vše opotřebovaný stav, - židle, stojany, krabice, kotouč, konev, trubky, košík – vše opotřebovaný stav - cihly, 3 skříňky, 2 tiskárny (nefunkční), 6x zahradní židle, lednice (nefunkční), prkna, 2x stolek, staré jízdní kolo, velký květináč, křeslo, 5x světlo – vše velmi opotřebovaný stav - 2x dveře, kamna, popelnice, pracovní náčiní, bedny, 5x opotřebovaná pneumatika, 5x židle, nefunkční myčka, drobný nábytek – vše velmi opotřebovaný stav, - ostatní drobné předměty dle protokolu o soupisu movitých věcí č.j. 97EX 1195/19 – 35 ze dne 19.1.2022 | 390,- Kč | 130,- Kč | 100,- Kč |

4. Výše uvedené položky budou draženy jako **soubor věcí**.

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

5. Nejnižší podání činí dle ust. § 329 odst. 2 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, jednu třetinu rozhodné ceny, tedy 130,- Kč.

6. **Prohlídka dražených věcí** se uskuteční dne **20.4.2022 od 11:00 hod. do 11:30 hod., v místě konání dražby**, dle odst. I. bodu 2. tohoto usnesení.

II. Zaplacení jistoty se nevyžaduje. Dle §328b odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, povinnost složit jistotu a její výši určuje soudní exekutor, převyšuje-li rozhodná cena samostatně dražené věci nebo draženého souboru věcí po přepočítání na měnu České republiky podle kursu vyhlášeného Českou národní bankou platného ke dni, který předchází vydání dražební vyhlášky, ekvivalent částky 45 000 EUR.

III. Zájemce o dražbu je povinen dostavit se na místo konání dražby a zaregistrovat se nejpozději 30 minut před zahájením dražebního jednání.

IV. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, se nepřihlíží (§ 328b odst. 4 písm. g) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

V. Soudní exekutor upozorňuje účastníky dražby, že **vydražitel musí nejvyšší podání** či doplatek na nejvyšší podání, nepřesahují-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (dále jen „limit“), **ihned zaplatit**. Neučiní-li tak, draží se věc znovu bez jeho účasti. Nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání přesahující limit musí vydražitel zaplatit bezhotovostní platbou do sedmi dnů od udělení příklepu, jinak soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu (§ 329 odst. 5, 6 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

VI. Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci (§ 329 odst. 7 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

VII. Po přechodu vlastnického práva na vydražitele vydá soudní exekutor vydražiteli na základě jeho žádosti potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci k okamžiku udělení příklepu (§ 329a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád).

VIII. Soudní exekutor upozorňuje, že nenese odpovědnost za stav, funkčnost a kompletnost dražených věcí, věci se draží tak, jak jsou.

P o u ě n í : Proti tomuto oznámení není odvolání přípustné (§ 328b o.s.ř. ve spojení s ust. § 201 o.s.ř.).

V Brně dne 17.03.2022

Mgr. Filip Urban
kandidát
pověřený soudním exekutorem

Informace a zásady ochrany osobních údajů v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR) jsou dostupné na webových stránkách exekutora www.exekutorurban.cz

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.