

# EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

č.j. 97EX 1076/17-121

ev. č. opr.: 5390609833

č.j. ex. soudu: 15 EXE 1607/2017-10

## U s n e s e n í

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Minská 54, 616 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu ve Znojmě ze dne 19.07.2017 č.j. 15 EXE 1607/2017-10, podle pravomocného a vykonatelného rozsudku Okresního soudu ve Znojmě č.j. 9 C 50/2017-40 ze dne 24.04.2017, k uspokojení pohledávky oprávněného:

**I/ Česká spořitelna, a.s.**, IČ: 45244782, sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha, PSČ: 140 00, práv. zast. Mgr. Marek Lošan, Havel, Holásek & Partners, s.r.o., se sídlem Na Florenci 2116/15, Praha, PSČ: 110 00, proti povinnému:

**I/ Jana Fendrichová**, datum narození 19.05.1979, bytem Tvořihráz č.p. 183, Tvořihráz, PSČ: 671 34, práv. zast. Advokátní kancelář Mgr. Lucie Šebelová, se sídlem náměstí Republiky 899/18, Znojmo 2, PSČ: 669 02, ve výši 134.313,20 Kč s příslušenstvím, rozhodl

### t a k t o :

**I.** Určuje se **nový termín** dražebního jednání nařízeného usnesením čj. 97 EX 1076/17-73 ze dne 21.11.2019 ve vztahu ke:

- **spoluvlastnickému podílu povinné o velikosti id. ½ na nemovitých věcech, a to:**

Okres: CZ0647 Znojmo

Obec: 595187 Zerotice

Kat.území: 796603 Žerotice

List vlastnictví: 48

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

#### B Nemovitosti

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
416/79	3391	orná půda		zemědělský půdní fond
419/73	77	orná půda		zemědělský půdní fond
431/17	70	ostatní plocha	ostatní komunikace	
431/98	52	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, kód: 713.

**které se bude konat v úterý 27.04.2021 ve 13:00 hod.**

**II.** Dražební jednání proběhne prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: <http://drazby.exekutorurban.cz>. V případě, že dražitelé neučiní ani nejnižší podání, bude elektronické dražební jednání ukončeno dne **27.04.2021 ve 13:30 hod.**

### O d ů v o d n ě n í :

Usnesením o nařízení dražebního jednání ze dne 21.11.2019 č.j. 97 EX 1076/17-73 bylo nařízeno dražební jednání, jehož předmětem měly být nemovité věci ve vlastnictví povinného zapsané na LV č. 48, pro obec a k.ú. Žerotice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Znojmo. Dražební jednání bylo z důvodu úmrtí původního povinného a následného dědického řízení odročeno na neurčito. Vzhledem k tomu, že dědické řízení již bylo pravomocně skončeno a do řízení vstoupil nový účastník, překážka, která bránila provedení dražby tak odpadla a soudní exekutor rozhodl o novém termínu elektronického dražebního jednání.

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek (ust. § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.).

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

## EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

[www.exekutorurban.cz](http://www.exekutorurban.cz), e-mail: [urad@exekutorurban.cz](mailto:urad@exekutorurban.cz)

---

V Brně dne 17.02.2021

Mgr. Petra Eliášová  
kandidátka  
pověřená soudním exekutorem

*Informace a zásady ochrany osobních údajů v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů (GDPR) jsou dostupné na webových stránkách exekutora [www.exekutorurban.cz](http://www.exekutorurban.cz)*

---

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.